



## Mietvertragsverlängerung

Wohnungswerber/in		
Familien-/Nachname		Vorname
Name vor 1.Ehe		<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Frau
Geburtsdatum:		
Adresse		
Straße		Hausnummer Tür/Top
PLZ	Ort	Tel. Nr.:
Familienstatus		
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> getrennt seit _____	
<input type="checkbox"/> verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft	<input type="checkbox"/> Scheidung eingereicht am _____	
<input type="checkbox"/> geschieden seit _____	<input type="checkbox"/> verwitwet	
Anzahl weiterer Haushaltsmitglieder		
____ Erwachsene _____ Kinder		Zentrales Melderegister geprüft: <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN
Vermögensangaben in den letzten fünf Jahren (trifft auf alle Personen im Haushalt zu)		
Sind sie Besitzer/Mitbesitzer an		
Liegenschaft(en) )	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wohnobjekt(en)	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Wohnrecht(en) im In- oder Ausland?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Welche der nachfolgenden Gründe liegt vor, die eine ganzjährige Nutzung verhindern?		
<input type="checkbox"/> Übertragung oder Verkauf auf Grund von Scheidung/Trennung <input type="checkbox"/> Verkauf infolge Überschuldung <input type="checkbox"/> nicht ganzjährig bewohnbar oder nur Substandard (Nachweis/Gutachten erforderlich) <input type="checkbox"/> (bei Bewerbung für betreutes Wohnen – Eigentum): nicht barrierefrei oder nur eingeschränkt benutzbar <input type="checkbox"/> Eigentum durch Wohnrecht oder Fruchtgenuss belastet <input type="checkbox"/> weniger als einen Hälfteanteil an der Wohnung <input type="checkbox"/> _____		
Summe aller Barvermögen/Vermögenswerte im In- oder Ausland		
<input type="checkbox"/> bis 60.000 € <input type="checkbox"/> über 60.000 €		

Ort, Datum, Unterschrift des Hauptmieters

## **Unterlagen (die für die Mietvertragsverlängerung vorzulegen sind)**

(nur die zutreffenden Unterlagen (in Kopie) mitbringen)

### **Einkommensunterlagen des/der Antragsteller/in und aller weiteren Mitbewohner**

- Jahreslohnzettel
- ..... Lohn- bzw. Gehaltszettel
- Pensionsbescheid
- Kontoauszüge der letzten drei Monate (Antragssteller und Bewohner)
- Unfall-, Waisen-, Witwenpensionsbescheid
- AMS Bezugsbestätigung
- Bestätigung über die Höhe des Krankengeldes (Rehageld) VGKK
- Bestätigung über die Höhe und Dauer des Wochengeldes
- Bestätigung über die Höhe und Dauer des Kinderbetreuungsgeldes
- Unterhalt (Unterhaltsvereinbarung, Alimentationsvereinbarung, Scheidungsurteil)
- Bestätigung über die tatsächlich laufend gezahlten/erhaltenen Alimente/Unterhalt
- Bestätigung des Partners - bei Unterhaltszahlungen des Expartners
- Einkommenssteuerbescheid für Selbständige
- Bestätigung über die Höhe der Wohnbeihilfe
- Mindestsicherungs Bescheid
- Versicherungsdatenauszug (VGKK)
- Sonstiges:.....

### **Wohnungsunterlagen**

- Mietvertrag – **keine Kopie notwendig**
- aktuelle Mietvorschreibung – **keine Kopie notwendig**
- Aufkündigung des Mietvertrages, Räumungstitel, Räumungstermin
- Gutachten bzw. Nachweis über den schlechten Zustand der Wohnung (Haus)
- Ärztlicher Nachweis bei gesundheitlichen Problemen, die sich auf die gewünschte Wohnung auswirken.

### **Sonstige Unterlagen**

- Studienbestätigung bzw. Ausbildungsnachweis bei Kindern
- Aufenthaltsbestätigung (Konventionspass, subsidiäre Schutzkarte gem. § 52, Daueraufenthaltsbestätigung, Lichtbildausweis EWR, Blaue Karte, Rot-Weiß-Rot Karte, Niederlassungsbewilligung, usw.)
- Mutter-Kind-Pass (Bestätigung des Geburtstermins) - **keine Kopie notwendig**
- Beschluss durch zuständiges Bezirksgericht über ein Besuchsrecht (wenn Kind nicht im selben Haushalt lebt) bzw. wenn außergerichtlich geeinigt eine Bestätigung von beiden Elternteilen – **keine Kopie notwendig**
- Behindertenpass
- Pflegegeldbestätigung bzw. Nachweis der Pflegestufe
- Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe (bei Kindern)
- Scheidungsbeschluss und Vergleich (wenn die Scheidung nicht bereits > 5 Jahre zurückliegt)
- Sachwalterschaftsbeschluss – Vertretungsbeschluss
- Nachweis über das vorhandene Eigentum - Substandard oder nicht ganzjährig bewohnbar
- Bescheid Zusicherung Staatsbürgerschaft